

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Lohøgda Borettslag

Møtedato: Onsdag 31.mai 2017

Møtetidspunkt: Kl. 19:00

Møtested: Haugerud kirke

Til stede: 68 andelseiere og 12 representert ved fullmakt, totalt 80 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS, ble representert ved Erik Braathen.

Møtet ble åpnet av styreleder Laila El Aqil.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Jan-Erik Nielsen.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som referent ble foreslått Erik Braathen.

Som protokollvitne ble foreslått Ingunn Andersen og Lilla-Gunn Haugen.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsberetning og årsregnskap for 2016

A Behandling av årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2016 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Enstemmig godkjent

B Disponering av årets resultat

Årets resultat ble foreslått overført til opptjent egenkapital.

Vedtak: Enstemmig godkjent

3. Fastsettelse av godtgjørelser

A Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 473 000

Vedtak: Enstemmig godkjent

B Godtgjørelser til valgkomiteen, velferdsutvalget, møtende varamedlem og til byggekomiteen for oppgradering av uteområder ble foreslått satt til kr 77 000

Vedtak: Enstemmig godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker (se årsmeldingsheftet side 43 – 44)

A Forbud mot grilling på balkong

Vedtak: Styrets innstilling vedtatt mot 8 stemmer

B Oppsetting av skillevegger i garasjer

Vedtak: Styrets innstilling ble enstemmig vedtatt

C Endring av vedtektene

Vedtak: Forslaget ble enstemmig vedtatt

D Individuell måling av varmt tappevann

Vedtak: Forslaget om innføring av individuell måling ble enstemmig vedtatt

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år ble foreslått Solveig Irene Nilsen og Jan Westergren

Vedtak: Valgt

B Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått

1. Stig Arnfinn Jonsrud Egeberg, 2. Roy Hansen og 3. Brit Rustad

Vedtak: Valgt

C Til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått Laila el Aqil og Solveig Irene Nilsen som delegert og Gjert Løfgren og Terje Holmen som varadelegert

Vedtak: Valgt

D Som valgkomité for 1 år ble foreslått Eili Dahl Changezi, Roy Hansen, Turid Holstad og Marit Eidem

Vedtak: Valgt

E Som velferdsutvalg for 1 år ble foreslått Eili Dahl Changezi og Solveig Irene Nilsen

Vedtak: Valgt

Møtet ble hevet kl.: 19:20.

Protokollen godkjent av:

Jan-Erik Nielsen /s/

Møteleder

Erik Braathen /s/

Referent

Ingunn Andersen /s/

Protokollvitne

Lilla-Gunn Haugen /s/

Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for periode
Leder	Laila El Aqil	Kristins vei 27	2016 - 2018
Nestleder	Terje Holmen	Erlends vei 15	2016 - 2018
Styremedlem	Gjert Løfgren	Erlends vei 48	2016 - 2018
Styremedlem	Solveig Nilsen	Kristins vei 7	2017 - 2019
Styremedlem	Jan Westergren	Kristins vei 2	2017 - 2019